

Đak Pơ, ngày 20 tháng 02 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đhí nhánhak Pơ, tỉnh Gia Lai đang tổ chức thi hành Bản án số 03/2022DS-ST ngày 18 tháng 7 năm 2022 của Tòa án Nhân dân huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 258/QĐ-CCTHA ngày 21 tháng 9 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHA ngày 10 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai;

Để đảm bảo việc thi hành án, Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai sẽ thực hiện việc bán đấu giá tài sản kê biên ngày 22/11/2022 của bà ông Huỳnh Miên và bà Bùi Thị Thu Hương – Trú tại: Thôn 4, xã An Thành, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai như sau:

1. Thông tin người có tài sản:

Người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

Địa chỉ: Tổ dân phố 2, thị trấn Đak Pơ, huyện Đak Pơ

2. Thông tin tài sản bán đấu giá:

2.1. Tên tài sản:

Quyền sử dụng đất với diện tích 133m², mục đích sử dụng: Đất ở; thời hạn sử dụng: Lâu dài (theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CQ 704542; số vào sổ CH00883 do UBND huyện Đak Pơ cấp ngày 17/01/2020 mang tên ông Huỳnh Miên và bà Bùi Thị Thu Hương), Địa thửa đất: Thôn 4, xã An Thành, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai.

Ranh giới thửa đất:

- + Phía Đông giáp : thửa đất số 86 có kích thước 9,5m
- + Phía Tây giáp : đường Trường Sơn Đông có kích thước 9,5m
- + Phía Nam giáp : thửa đất số 86 có kích thước 14m
- + Phía Bắc giáp : thửa đất số 86 có kích thước 14m

Tài sản khác gắn liền với đất:

- Nhà ở có diện tích 87,84m². Có kết cấu mái lợp tôn, xà gồ làm bằng gỗ xây dựng, cửa đi chính làm bằng tôn, tường xây gạch có tô trát quét vôi, nền láng xi măng (có 40m² lát gạch ceramic) phía sau có 01 cửa đi nhưng không có cánh.

- Trong nhà có 01 giếng nước có đường kính 1,1m, thành xây gạch, sâu 15m

- Mái hiên trước nhà có diện tích 24,6m² trụ làm bằng gỗ mái lợp tôn.

2.2. Địa chỉ tài sản: Thôn 4, xã An Thành, huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai

2.3. Giá khởi điểm của tài sản: **220.242.000** (Hai trăm hai mươi triệu hai trăm bốn mươi nghìn đồng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

Các tổ chức đấu giá có đủ điều kiện, tiêu chuẩn theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

4. Thông tin tiếp nhận hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá:

Thời gian nhận hồ sơ từ ngày ra thông báo đến hết ngày 23/02/2023 (giờ hành chính) trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai – Địa chỉ: Tổ dân phố 2, thị trấn Đak Pơ, huyện Đak Pơ

5. Thông tin về tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố.
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu.

- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản.

- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đak Pơ, tỉnh Gia Lai không hoàn trả hồ sơ đăng ký đối với các tổ chức đấu giá không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Công TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.


CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Minh Toàn